Vallensbæk Stationstorv

 Arbejdsnotat og referat fra

afdelingsbestyrelsesmøde onsdag **den 22. november 2017 kl. 09,00 - 11,00**

Mødet blev holdt i Fælleslokalet, Vallensbæk Stationstorv - 61 78 18 73.

Referat: Peder 29. november 2017

Deltagere: Marianne, Gert og Peder, Jørgen B. deltog under punktet julefrokost.

-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

**Dagsorden:**

F: Godkendelse af referat fra sidste møde.

Der var arbejdsnotat og referat fra møde den 12. oktober til underskrivelse. Notatet var fremsendt til afdelingsbestyrelsen.

**Godkendt uden bemærkninger.**

F: Orientering fra formanden.

Bemandingssituation Ejendomskontoret

**Siden sidste møde er driftschef Peter Lundgreen også blevet sygemeldt. Varighed kendes ikke. For at sikre driften har KAB indsat Sussi Cohn, som en midlertidig løsning.**

**Sussi Cohn, som er driftskonsulent i driftssupport og med mange års erfaring med bygningsdrift fra et ministerium, vil støtte ejendomskontorerne (med særligt fokus på driftsfællesskabet mellem Højstrupparken og Stationstorvet), så de igangværende sager og den daglige drift og administration bliver håndteret.**

**Peder har lavet en oversigt over daglig drift og igangværende projekter, som er sendt til Sussi.**

**Det er meget uheldigt, men vi må få det til at fungere bedst muligt.**

Procedure og kriterier for venteliste og genudlejning, møde den 27. november

**Vi har møde med Katja og Marianne, hvor vi forhåbentlig bliver klogere på den fremtidige procedure for genudlejning. Der er ikke helt enighed med KAB om, hvornår det er genudlejning**.

Præsentation af ny hjemmeside for Vallensbæk Stationstorv

**Ny hjemmeside er undervejs, en stor og tidskrævende opgave. Peder får hjælp af ekstern konsulent.**

**Samtidig er Marianne involveret i oprettelse af FB-gruppe. Det er Finn, som er primær person. FB-gruppen bliver for interesserede beboere. Nyhedsorientering m.m fra VST vil fortsat blive kommunikeret via mail. 47 af 49 lejligheder modtager mail.**

Igangværende projekter og kommende projekter - mest til orientering og løbende opfølgning

**Der henvises til fremsendt oversigt over drift og igangværende opgaver. Dog skal fremhæves, Matteret glas - klart glas altaner, som Gert redegjorde for. Der er indhentet et par tilbud. Gert fremhævede, at det ville være bedst at vælge Hauge af hensyn til garanti altaner.**

Værdigrundlag for Vallensbæk Seniorbofællesskab

Der er forslag om revision af værdigrundlag blandt andet i forbindelse med den kommende aktivitet for genudlejning.

**Tages evt. op senere.**

Julefrokostudvalg/Jørgen B.

**Jørgen nåede frem til dette punkt inden mødets afslutning. Gennemgik kort, hvordan julefrokosten tilrettelægges.**

F: Aktuelle punkter sendt til formanden

**Ingen**

F: Næste møder

Onsdag 17. januar 10-12

Onsdag 21. februar 10-12

Onsdag 21. marts 10-12

Tirsdag 27. marts 19 Generalforsamling Vallensbæk Senior Park

Onsdag 18. april 10-12

Onsdag 23. maj 10-12

Onsdag 22. august 10-12

Onsdag 19. september 16-18 Afdelingsmøde

F: Eventuelt

Kalender

Fredag den 8. december Julefrokost

Mandag den 11. december kl. 16.00 Organisationsbestyrelsesmøde i HØJ/Peder

Mødedatoer 2018

Mandag den 26. februar kl. 16.00 Organisationsbestyrelsesmøde i HØJ/Peder

Mandag den 28. maj kl. 16.00 Organisationsbestyrelsesmøde i KAB/Peder

Mandag den 25. juni kl. 17.00 Repræsentantskabsmøde i ROS/Peder og Gert

Onsdag den 19. september Afdelingsmøde Vallensbæk Stationstorv

Mandag den 24. september kl. 16. 00 Organisationsbestyrelsesmøde i HØJ/Peder

Mandag den 10. december kl. 16.00 Organisationsbestyrelsesmøde i HØJ/Peder

Vallensbæk, den 29. november 2017

Peder

Godkendt den 17. januar 2018

Marianne Johansen Gert Ehrhorn Jørgen Bresson

Jørgen Anthoni Peder Christian Kornum